

4 pièces meublé - Avenue Achille Peretti 92200 Neuilly sur Seine**4 000 € CC/mois**

Appartement de 4 pièces, 3 chambres, 114 m²
Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires
Disponible le 1 octobre 2024

Avenue Achille Peretti 92200 Neuilly sur Seine - Beau 4 pièces meublé de 114 m² au 6^{ème} étage avec ascenseur d'un immeuble ancien de bon standing composé d'une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine séparée équipée et aménagée, trois chambres de 17 m², 11 et 12 m² (lits 160, 140 et un lit simple), une salle de bains (baignoire et douche), un espace buanderie (lave-linge et sèche-linge), une salle de douche avec wc, un wc séparé, chauffage collectif et eau chaude individuelle électrique. Métro ligne 1 Pont de Neuilly

Conditions financières

Loyer charges comprises de 4 000 € par mois, dont charges locatives estimées à 150 € par mois. Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 5 760 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 4 800 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 1
- station : Pont de Neuilly

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 salle d'eau
- 2 WC
- WC séparés
- Salle à manger
- Séjour
- Entrée
- 6^{ème} étage
- Immeuble de 6 étages
- Ascenseur
- Année de construction : 1900
- Refait à neuf
- 3 balcons (1.5 m²)
- Chauffage collectif
- Eau chaude individuelle électrique
- Cuisine séparée équipée
- Calme
- Local vélo
- Local poubelle
- Parquet
- Double vitrage
- Fibre optique
- Porte blindée
- Digidoc
- Détecteur de fumée
- Placards
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge
- Sèche-linge

DPE

- Informations à venir









